



**Изменения №4 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство жилого дома (4 корпус) со встроенными помещениями по адресу:  
 Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границ МО «Город Коммунар»,  
**кадастровый номер 47:24:0101001:1199**

1. Изложить пункт 1.6. Проектной декларации в следующей редакции:

1.6.	Финансовый результат текущего года (на 30.03.15 г.)	348 382 (Триста сорок восемь тысяч триста восемьдесят два) руб.
	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (на 30.03.15 г.)	106 793 417 (Сто шесть миллионов семьсот девяносто три тысячи четыреста семнадцать) руб.
	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (на 30.03.15 г.)	313 285 061 (Триста тринадцать миллионов двести восемьдесят пять тысяч шестьдесят один) руб.

2. Изложить Раздел «Описание строящегося многоквартирного дома» пункта 2.4 Проектной декларации в следующей редакции:

Описание строящегося многоквартирного дома	<p>Описание объекта – Жилой дом со встроенными помещениями и подвальным этажом.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общая площадь здания – 3045,3 кв.м.</li> <li>- Строительный объем – 11216,5 куб.м,</li> <li>- Общая площадь квартир (с балконами и террасой с учетом понижающего коэффициента 0,3) – 2187,2 кв.м.,</li> <li>- Этажность 6 этажей.</li> </ul> <p>Высота этажа – 2,926 м.                  Высота помещений в чистоте – 2,655 м.                  Высота подвального этажа в чистоте – 2,375 м.                  Высота здания от уровня земли до верха покрытия – 18,0 м.</p> <p>Над покрытием выступают вентканалы (отм. +19,010 м.), парапет (отм. +18,480 м.) и лестнично-лифтовой узел (отм. +21,060 м.)                  Фундаменты – монолитная железобетонная плита мелкого заложения. Наружные и внутренние несущие стены – керамические блоки толщиной 380 мм. Перекрытия – сборные многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм. Перегородки – газобетонные толщиной 100 мм. Кровля плоская, утепленная, покрытие – гидроизоляционный ковер. Двери в</p>
--	---

		<p>дом и двери в квартиры – металлические. Окна металлопластиковые.</p> <p>В доме предусмотрена поквартирная разводка газопровода (за исключением квартир с условными номерами 1,5,9-11,15, 19-21, 25, 29-31, 35, 39-41, 45, 49-51, 55, 59,60) с установкой в квартире газового счетчика учета расхода газа для возможности технологического подключения газовой плиты.</p>
--	--	---

Изменения утверждены и внесены «6» мая 2015 года

Изменения опубликованы на сайте [www.snvproject.ru](http://www.snvproject.ru) «13» мая 2015 года

Генеральный директор ООО «СНВ Северо-Запад»



Скорченко В.В.